



Congreso de los Diputados

Francisco Jorquera Caselas

DEPUTADO POR A CORUÑA



Fecha: 13/11/2008 0:00:00-11:43:01

## A LA MESA DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS

Francisco Xesús Jorquera Caselas, diputado del GRUPO PARLAMENTARIO MIXTO (BNG), al amparo de lo dispuesto en el artículo 185 del Reglamento de la Cámara, presenta la siguiente pregunta para la que solicita respuesta por ESCRITO, relativa a la necesidad de una actuación de la Dirección General de Costas en relación a la fábrica abandonada de Conservas Castiñeiras, en Ribeira (A Coruña).

El pasado 16 de enero de 2008 se registró un incendio en la antigua fábrica de Conservas Castiñeiras, situada en la playa de O Castro, en Ribeira (A Coruña).

El estado en el que se encuentra el edificio es de total abandono, ya que no registra actividad desde hace tiempo y no existe ninguna medida de vigilancia.

Como consecuencia de este estado se producen importantes molestias para los vecinos y vecinas de Castiñeiras. Los materiales que se desprenden en los días de viento (chapas, uralitas...etc.) son elementos potencialmente peligrosos que podrían causar daños o provocar accidentes a las personas y a los vehículos que transitan, ya que esta fábrica está situada al lado de la carretera general AC-7207 y de las viviendas.

Por otra parte, el lugar que ocupa ahora esta fábrica situada en la playa de O Castro, es una parcela de 13.600 metros cuadrados enormemente atractiva para cualquier operación de especulación urbanística, máxime cuando el terreno está calificado como zona urbana consolidada.

Ante esta situación el grupo local del BNG presentó el pasado 24 de abril una moción por la que se instaba al ayuntamiento de Ribeira a *"realizar las gestiones necesarias para que el lugar en el que se enclava la fábrica pase a Patrimonio Público"*.

El proyecto presentado por el BNG es el de construir un área de esparcimiento público, que incluiría, entre otras dotaciones sociales y de ocio, como un polideportivo o la construcción de un museo relacionado con la industria pesquera.

Es por todo esto que sería urgente la actuación de la Dirección General de Costas, en concreto de la Demarcación de Costas de Galicia, para que este terreno no ceda a la especulación urbanística y garantizar su disfrute a toda la ciudadanía.



*Congreso de los Diputados*

La expropiación de Conservas Castiñeiras se podría realizar a través del Programa de Adquisición de Fincas en el Litoral Español que desde hace años viene realizando el Gobierno para ensanchar la estrecha franja de dominio público marítimo-terrestre, que sufre la creciente presión urbanística y de usos del litoral.

¿Es consciente el Gobierno de la necesidad de que el terreno de Conservas Castiñeiras pase a propiedad pública para evitar la especulación urbanística y garantizar su uso y disfrute para todos los ciudadanos?

¿Conoce el Gobierno que la situación de total abandono de la fábrica supone un riesgo para los vecinos y los vehículos que circulan por la carretera adyacente?

¿Va el Gobierno, a través de la Dirección General de Costas, a realizar una expropiación urgente de dicho terreno?

¿Qué actuaciones realizó el ayuntamiento de Ribeira ante la Dirección General de Costas en relación con los terrenos de Conservas Castiñeiras?

¿Cuál es el estado actual de las negociaciones?

En todo caso, ¿Cuáles son los planes de la Dirección General de Costas en relación a los terrenos de la fábrica de Conservas Castiñeiras?

13 de noviembre de 2008

Francisco Xesús Jorquera Caselas  
Diputado por A Coruña (BNG)